

## USNESENÍ

V dědické věci po **Romanu Maryškovi**, rodné číslo [REDAKCE], bytem posledně Semily, Podmoklice, Bavlňářská 523, zemřelém dne 22.11.2013 bez zanechání závěti,

v níž je účastníkem řízení Česká republika, zastoupená Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, Územní pracoviště Hradec Králové, Odloučené pracoviště Semily, Bítouchovská 1, 513 14 Semily,

### Okresní soud v Semilech

rozhodl Mgr. Martinou Pokornou, notářkou se sídlem v Turnově, Mariánské náměstí 20, pověřenou jako soudní komisař projednáním tohoto dědictví usnesením Okresního soudu v Semilech, takto:

a věřitelé:

- 1/ společnost PROFI CREDIT Czech, a.s., nábřeží Závodu míru 2739, 530 02 Pardubice,
- 2/ pan Pavel Maryška, nar. [REDAKCE], bytem Košťálov 186,
- 3/ Nemocnice následné péče Lomnice nad Popelkou, Komenského 440, 512 51 Lomnice nad Popelkou,

### Okresní soud v Semilech

rozhodl Mgr. Martinou Pokornou, notářkou se sídlem v Turnově, Mariánské náměstí 20, PSČ 511 01, pověřenou jako soudní komisař projednáním tohoto dědictví usnesením Okresního soudu v Semilech, takto:

### Okresní soud v Semilech vydává tuto dražební vyhlášku:

- I. Dražební jednání se nařizuje na den 15.09.2016 v 9.00 hodin, v kanceláři notářky Mgr. Martiny Pokorné na adrese 511 01 Turnov, Mariánské náměstí 20.
- II. Dražen bude spoluvlastnický podíl 19/64 pozemků, evidovaných v KN jako pozemkové parcely 328/8 trvalý travní porost, 1561/7 a 1611 orná půda, 1733/1 ostatní plocha a 1812/1 vodní plocha, vše v katastrálním území Kněžnice, zapsaných na listu vlastnictví č. 27 pro obec i k.ú. Kněžnice
- III. Pořadové číslo dražebního jednání: I.
- IV. Výsledná cena podílu nemovitostí byla určena částkou 41.250,--Kč.
- V. Nejnižší podání se stanoví částkou 27.500,--Kč.
- VI. Výše jistoty se stanoví částkou 10.000,--Kč. Jako dražitel se může dražby zúčastnit ten, kdo nejpozději do zahájení dražebního jednání složil jistotu. Jistotu lze zaplatit v hotovosti do pokladny Okresního soudu v Semilech v době 6.45 - 16.15 (pondělí, úterý), 6.45 - 14.15 (středa, pátek) a 6.45 - 15.15 (čtvrtek) nebo na účet Okresního soudu v Semilech č.ú. 6015-822581/0710 pod v.s. 2524029313. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

- VII. S podílem nemovitostí není spojeno žádné příslušenství.
- VIII. Prodejem nemovitostí zanikne nařízení exekuce na základě usnesení OS Semily 0Nc 2011/2006-7 z 9.10.2006, zapsané na listu vlastnictví č. 27 pro obec i k.ú. Kněžnice. Prodejem nemovitostí nezaniknou tato závady : -----
- IX. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle § 336j odst. 1 o.s.ř. Vydražitel se stane vlastníkem nemovitostí, nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovitostí, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.
- X. Soud vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, s upozorněním, že jinak k jeho právu nebude při provedení dražby přihlíženo. Soud dále vyzývá každého, kdo má k nemovitostem nájemní právo nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno v dražební vyhlášce, nejde-li o nájemce bytu nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudu oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne příklepem.
- XI. Soud upozorňuje dražitele, že se nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva k předmětu dražby, a že osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jej mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.
- XII. Zúčastní-li se spoluvlastník dražených nemovitostí dražby a učiní-li s jinými dražiteli nejvyšší podání, udělí se mu příklep (§ 338 os.ř.).

**P o u ě n í :** Proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné. Spoluvlastník dražených nemovitostí může podat proti dražební vyhlášce odvolání za podmínek uvedených v § 336c, odst. 5 o.s.ř. Odvolání se podává do 15 dnů od jeho doručení, ke Krajskému soudu v Hradci Králové prostřednictvím Okresního soudu v Semilech, Nádražní 25, 513 34 Semily nebo prostřednictvím soudního komisaře Mgr. Martiny Pokorné, notářky se sídlem v Turnově, Mariánské náměstí 20, PSČ 51101.

V Turnově dne 10.08.2016

soudní komisař  
Mgr. Martina Pokorná  
notářka se sídlem v Turnově v.r

za správnost: Šárka Jand'ourková, notářská tajemnice v.r. L.S.

UVĚŠENO: 11. 8. 2016  
Sestřeno:

Obecní úřad Kněžnice  
506 01 Jičín 1  
IČO 271683